

「ぐるーぷ藤二番館・柄沢」

サービス付き高齢者向け住宅 ご料金について

◆敷金 月額家賃額の4ヵ月分

◆月額家賃

Aタイプ（浴室完備）床面積 25.86㎡（7.82坪）

階数	部屋数	家賃	管理費（*1）	基本サービス費（*2）
1F	4部屋	83,000円	30,000円	20,000円+消費税
2F	5部屋	80,000円	30,000円	20,000円+消費税
3F	5部屋	81,000円	30,000円	20,000円+消費税
4F	5部屋	82,000円	30,000円	20,000円+消費税

Bタイプ（シャワールーム完備）床面積 25.59㎡（7.74坪）

階数	部屋数	家賃	管理費（*1）	基本サービス費（*2）
1F	3部屋	83,000円	30,000円	20,000円+消費税
2F	6部屋	80,000円	30,000円	20,000円+消費税
3F	6部屋	81,000円	30,000円	20,000円+消費税
4F	6部屋	82,000円	30,000円	20,000円+消費税

Cタイプ（浴室完備）床面積 42.51㎡（12.85坪）

階数	部屋数	家賃	管理費（*1）	基本サービス費（*2）
2F	1部屋	127,000円	30,000円	1名様 20,000円+消費税
				2名様 30,000円+消費税
3F	1部屋	128,000円	30,000円	1名様 20,000円+消費税
				2名様 30,000円+消費税
4F	1部屋	129,000円	30,000円	1名様 20,000円+消費税
				2名様 30,000円+消費税

*1 管理費は、共有部分の維持管理に必要な経費です。

*2 基本サービスとは、①コンシェルジュ（介護資格保有者）による対応（9時～18時・安否確認サービス、生活相談サービス、宅急便の預かり）②セコムによる夜間緊急通報システム ③管理人夜間常駐を含みます。